

INFORME DE GESTIÓN No. 04

FECHA INFORME: 16 de Abril de 2026
CONTRATO No.: 1.350.19.13-0471 de 11 de Enero del 2026
CONTRATISTA: WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS
IDENTIFICACIÓN: C.C No: 1.113.668.769 de PALMIRA - VALLE
SUPERVISOR(A): DANIELA ARCE ALVEAR
VALOR DEL CONTRATO: \$21.006.000
FECHA DE FINALIZACIÓN: 30 de Junio del 2026

INTRODUCCIÓN

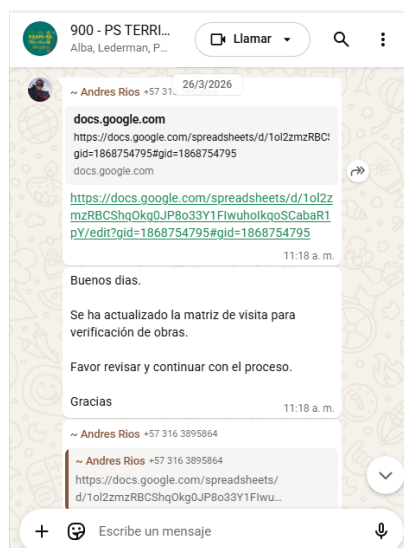
El presente documento corresponde al informe de gestión correspondiente a la CUOTA No. 04 del mes de Abril del 2026, del contrato de PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 1.350.19.13-0471 de 11 de Enero del 2026, suscrito entre el Departamento del Valle del Cauca, SECRETARIA DE VIVIENDA Y WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS, cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO EN LA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT DEL DEPARTAMENTO PARA REALIZAR EL APOYO AL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

DESARROLLO DE ACTIVIDADES:

Las actividades se ejecutaron satisfactoriamente de conformidad con las técnicas jurídicas en contratación pública.

1. Participar en las reuniones de coordinación, comités, mesas de trabajo y demás espacios convocados por la SUPERVISIÓN de los contratos de mejoramiento de vivienda.

· Participé en reuniones de coordinación, comités, mesas de trabajo y demás espacios convocados por la supervisión de los contratos de mejoramiento de vivienda de manera virtual, cuyo asunto fue la actualización de visitas y seguimientos de obra.



2. Asistir a las visitas de campo que, con ocasión de la ejecución de los proyectos y/o contratos de mejoramiento de vivienda, sean programadas por el SUPERVISOR del contrato.

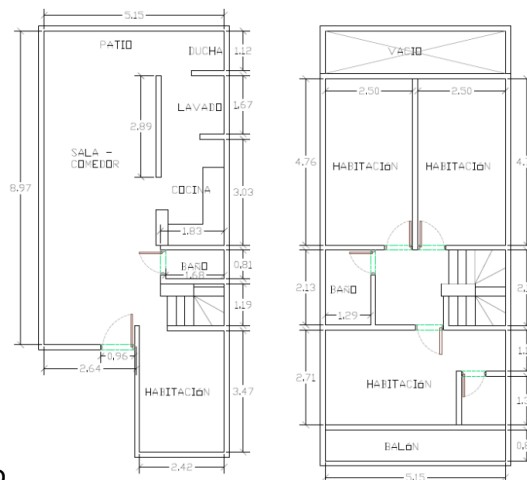
· Asistí a las visitas de campo programadas por el supervisor, en el marco de la ejecución de los proyectos y/o contratos de mejoramiento de vivienda, realizando un total de dos (2) visitas ,una en zona rural y otra en zona urbana, así como ocho (8) seguimientos de obra con sus respectivos informes.

- Posibles beneficiarios:
 - Oscar Eduardo Ramirez Gallardo
 - Maria Elvia Agudelo Acevedo
- Seguimientos de obra:
 - MIRIAM SOLER OSPINA
 - ROSA ISABEL GIRON TELLEZ
 - NUBIA SANCHEZ
 - MARIA EUGENIA GUZMAN GIL
 - LEIDY TATIANA RINCON OBANDO
 - NORIS JANETH ARENAS CARVAJAL
 - MARIA MARLENY MENESES GUZMAN
 - GERALDYN BRAVO VALENCIA

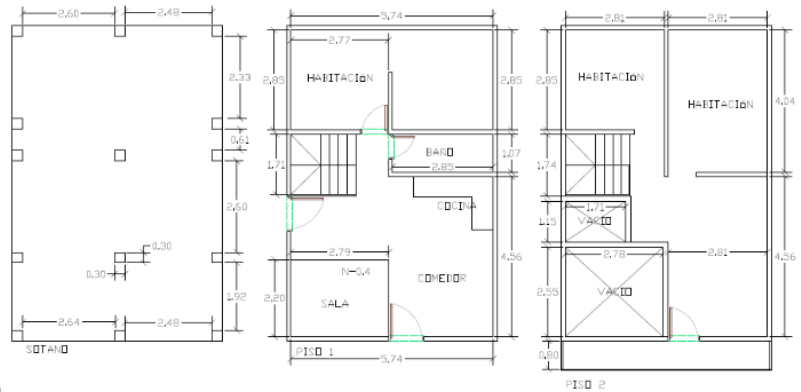
3. Realizar el levantamiento técnico de las viviendas visitadas, en los formatos requeridos, incluyendo todos sus espacios (fachadas, pisos, cocinas, baños, entre otros), con medidas, áreas y descripción de las condiciones existentes y posibles áreas de mejoramiento.

· Realicé el levantamiento técnico de dos (2) viviendas ubicadas en zona rural y urbana del municipio de Palmira, en los formatos requeridos, incluyendo todos sus espacios (fachadas, pisos, cocinas, baños, entre otros), con la toma de medidas, cálculo de áreas y la descripción de las condiciones existentes y las posibles áreas de mejoramiento.

- Posibles beneficiarios:



- Oscar Eduardo Ramirez Gallardo



- Maria Elvia Agudelo Acevedo

4. Realizar el registro fotográfico de las viviendas visitadas, en el formato establecido, incluyendo cada uno de sus espacios internos y externos, conforme a los lineamientos definidos por la supervisión.

· Realicé el registro fotográfico de las viviendas visitadas de dos (2) posibles beneficiarios, ubicadas en zona rural y urbana del municipio de Palmira, conforme al formato establecido, incluyendo cada uno de sus espacios internos y externos, de acuerdo con los lineamientos definidos por la supervisión.

- Oscar Eduardo Ramirez Gallardo

FORMATO: REGISTRO FOTOGRAFICO - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA					
1. DATOS DE POSTULANTE		2. Dirección del beneficiario			
1. Municipio	2. Municipio	3. Cra	4. Calle	5. Nombre Completo del Postulante	6. Cédula
Palmira	Palmira	CRA 30 F # 4 A 83		OSCAR EDUARDO RAMIREZ GALLARDO	96328272
FOTOFACHADA		ZONA COCINA		ZONA BAÑO	
ZONA HABITACIÓN		ZONA HABITACIÓN		ZONA HABITACIÓN	
ZONA ESCALERAS		ZONA SALA-COMEDOR		ZONA LAVADO	

- Maria Elvia Agudelo Acevedo

FORMATO: REGISTRO FOTOGRAFICO - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA					
1. DATOS DE POSTULANTE		2. Dirección del beneficiario			
1. Municipio	2. Municipio	3. Cra	4. Calle	5. Nombre Completo del Postulante	6. Cédula
Palmira	Palmira	CORREGIMIENTO LA ZAPATA		MARIA ELVIA AGUDELO ACEVEDO	96328272
FOTOFACHADA		ZONA COCINA		ZONA BAÑO	
ZONA HABITACIÓN		ZONA HABITACIÓN		ZONA HABITACIÓN	
ZONA 3 PISO		ZONA CUBIERTA BALCON		ZONA SOTANO	

5. Realizar la recolección, verificación y validación de los documentos requeridos de cada beneficiario y de las personas que habitan la vivienda, necesarios para la postulación y gestión ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

· Realicé la recolección, verificación y validación de los documentos requeridos de dos (2) posibles beneficiarios en zona rural y urbana del municipio de Palmira, así como de los integrantes de su núcleo familiar, necesarios para la postulación y gestión ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

- Posibles beneficiarios.
 - Oscar Eduardo Ramirez Gallardo.

Compartido... > WILLIAM AN... > OSCAR EDUA... > DOCUM

Tipo	Personas	Modificado	Fuente
Nombre	Propietario		
cc Olivia Gallego.pdf	yo		
cc Oscar Eduardo Ramirez.pdf	yo		
certificado tradición- Oscar Eduardo Ramirez .pdf	yo		
recibo predial- Oscar Eduardo Ramirez .pdf	yo		
recibo público- Oscar Eduardo Ramirez .pdf	yo		

○ Maria Elvia Agudelo Acevedo.

Compartido... > WILLIAM AN... > MARIA ELVIA ... > DO

Tipo	Personas	Modificado	Fuente
Nombre	Propietario		
cc Jose Albeiro Benjumea.pdf	yo		
cc Maria Elvia Agudelo Acevedo .pdf	yo		
certificado tradición- Maria Elvia Agudelo .pdf	yo		
recibo predial- Maria Elvia Agudelo Acevedo .pdf	yo		
recibo público- Maria Elvia Agudelo .pdf	yo		

6. Diligenciar de manera completa y veraz los formatos de información y bases de datos requeridos para cada beneficiario y su núcleo familiar, conforme a los lineamientos del programa.

Diligencié de manera completa y veraz los formatos de información y bases de datos requeridos para cada beneficiario y su núcleo familiar, correspondientes a dos (2) posibles beneficiarios, conforme a los lineamientos del programa.

○ Posibles beneficiarios.

○ Oscar Eduardo Ramirez Gallardo.

Compartidos co... > WILLIAM ANDRES ... > OSCAR EDUARD

Tipo	Personas	Modificado	Fuente
Nombre	Propietario		
DOCUMENTOS	yo		
1. RECOLECCION DE DATOS PARA POSTULANTES.xlsx	yo		
1.1. DISCAPACITADOS.xlsx	yo		
1.2 PLANIMETRIA.xlsx	yo		
1.3 RESGITRO FOTOGRAFICO.xlsx	yo		
INFORME DE VISITA TECNICA.docx	yo		

○ Maria Elvia Agudelo Acevedo.

Buscar en Drive

Compartidos co... > WILLIAM ANDRES ... > MARIA ELVIA AGUD

Tipo	Personas	Modificado	Fuente
Nombre	Propietario		
DOCUMENTOS	yo		
1. RECOLECCION DE DATOS PARA POSTULANTES.xlsx	yo		
1.1. DISCAPACITADOS.xlsx	yo		
1.2 PLANIMETRIA.xlsx	yo		
1.3 RESGITRO FOTOGRAFICO.xlsx	yo		
INFORME DE VISITA TECNICA.docx	yo		

7. Digitalizar, organizar y remitir oportunamente la documentación y formatos diligenciados a los funcionarios designados de la Secretaría de Vivienda y Hábitat Departamental.

· Digitalicé, organicé y remití oportunamente la documentación y los formatos diligenciados, remitiéndolos a los funcionarios designados de la Secretaría de Vivienda y Hábitat Departamental, correspondientes a dos (2) hogares en calidad de visita técnica y ocho (8) seguimientos de obra en el municipio de Palmira.

Compartidos conmigo > WILLIAM ANDRES MOY...		
Tipo	Personas	Modificado
Fuente		
Nombre	Propietario	Fecl
Mileybi Quiñones franco	ing.candresri...	20 s
Nancy Ibarbo Ramos	ing.candresri...	27 e
Narlyn Arboleda gutierrez	ing.candresri...	20 s
Nelson Morales Silva	ing.candresri...	27 e
NELSY COLORADO DORONSO	ing.candresri...	27 j
Neyi Caicedo Solarte	ing.candresri...	24 n
NORVY SERNA PALOMINO	ing.candresri...	11 ju
OSCAR EDUARDO RAMIREZ GALLARDO	ing.candresri...	27 e
PAULA ANDREA HERNANDEZ JARAMILLO	ing.candresri...	3 se

8. Aportar insumos técnicos, administrativos y documentales que sirvan como elementos de juicio para la toma de decisiones relacionadas con la ejecución de los proyectos y/o contratos de mejoramiento de vivienda.

· Aporté insumos técnicos mediante el formato denominado “Documento de Visita Técnica de Territorios”, en zonas rural y urbana del municipio de Palmira, dejando constancia del estado técnico de las viviendas, lo cual brindó insumos a los equipos administrativos y documentales como elementos de análisis para la toma de decisiones relacionadas con la ejecución de los proyectos y/o contratos de mejoramiento de vivienda.

GOBERNACIÓN

Departamento del

Valle del Cauca

Secretaría de Vivienda y Hábitat





INFORME VISITA TÉCNICA TERRITORIOS

Profesional que Realiza la Visita	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS
Fecha	5 MARZO 2026
Municipio	PALMIRA
Zona (Rural o Urbana)	URBANA
Dirección del Predio	CARRERA 30 F #4 A-89
Barrio o corralamiento o vereda	RESERVAS DE LA ITALIA
Postulante	OSCAR EDUARDO RAMIREZ GALLEGO
No. de Cédula	16628273

Objetivo

- Evaluar las condiciones físicas de la vivienda
- Verificar las posibles áreas de intervención
- Diligenciar formatos remitidos por la entidad
- Corroborar la información suministrada por el jefe del hogar postulado

Situación encontrada:

VIVIENDA UBICADA EN EL BARRIO RESERVAS DE LA ITALIA LA VIVIENDA CUENTA CON REJAS EN EL ANTEJARDIN Y PRESENTA ENCHAFE EN MAL ESTADO EN ESTA ZONA. LA COCINA CUENTA CON MESON FUNDIDIO CON ACABADO EN GRANITO

9. Actuar de manera articulada con el SUPERVISOR del contrato, atendiendo las recomendaciones, directrices e instrucciones impartidas en el marco de la ejecución contractual.

· Actué de manera articulada con el supervisor del contrato, atendiendo las recomendaciones, directrices e instrucciones impartidas durante la ejecución contractual.

10. Entregar los productos, informes y actividades asignadas de acuerdo con el equipo de trabajo al cual

sea designado al interior de la Secretaría de Vivienda y Hábitat, así como apoyar temporalmente otros equipos o grupos de trabajo cuando sea requerido para tareas específicas.

- Entregué los productos, informes y actividades asignadas en el municipio de Palmira, llevando a cabo dos (2) visitas técnicas y ocho (8) seguimientos de obra en zonas urbanas y rurales del municipio, conforme al equipo de trabajo al cual fui designado dentro de la Secretaría de Vivienda y Hábitat, y apoyé temporalmente a otros equipos cuando fue requerido para el desarrollo de tareas específicas.

Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-3	Jorge Enrique Correa gomez	146200608 A2	Zona Rural	Mansana 18 casa 182 Edificio 3
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1	TRACY GASTON PIERRELLA	941174999 B2	Zona Rural	VEREDA AGUAZUL
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-5	Julian Andres Lasso de Velaz	33178308 C1 A5	Zona Rural	Piso de Villavieja los guayabos
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-9	LUIS ENRIQUE GARZON PAPAÑAJA	94124884 B2	Zona Rural	PINCA #1 PLAN VEREDA AGUAZUL
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	Edgardo Velez Rodriguez	334884992 B2	Zona Rural	Sector Melana 3ra Zona
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	Luis Martin Medina	14730541 A1	Zona Rural	caluce #1 desvaseo
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	MARIA ELVIA AGUDELO ACEVEDO	05820736 C1	Zona Rural	La 28009
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	ZORAYDA GONZALEZ VERGARA	91177620 B2	Zona Rural	CALLE 10 # 18A - 267
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	Olivera Sofia Anna Bonetto	3314159205 A5	Zona Rural	Cerca de la escuela Francisco Mieral
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	MARIA CRISTINA HIGUERA	07032452 B2	Zona Rural	ORA 6 # 1-28 (edificios predios) 338
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	OSCAR EDUARDO BARRERA GALLARDO	10828272 D8	Zona Urbana	ORA 30 # 4 A 88
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	Sophiano Sanchez Morales	1113698415 C5	Zona Urbana	Calle 690 260 43
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	LISA FERNANDA MENDEZ RUIZ	208874781	Zona Urbana	DIAGONAL 18 17 44
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	Nelson Morales Silva	143689154 C5	Zona Urbana	Calle 77 19 72
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	Lidia Lopez Sanchez	31100730 B6	Zona Urbana	Cra 24#135-50
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	Sandra Liliana Ceballos Duque	29659963 C3	Zona Urbana	Calle 69a 25-66
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	HEINRY DANIELO OLIVERA ALIZA	14282266 C0	Zona Urbana	CALLE 92A 30 93
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	RAFAEL ANDRES OLIVARES VOTED	3371409408 B2	Zona Urbana	CALLE 31 # 20 14
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	Nelson Brando Rendon	05720161 A1	Zona Urbana	Calle 57a # 34 a 97
Palmira	Zona Sur	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS-1-2026	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	Zona Urbana	Calle 67 # 4 a 5 a 97

11. Elaborar y presentar informes mensuales de gestión y un informe final, en los cuales se detalle el avance, resultados y actividades desarrolladas en cumplimiento del objeto contractual.

- Elaboré y presenté informes mensuales de gestión y un informe de seguimiento de las actividades asignadas en un periodo de un mes, en los cuales detallé el avance, los resultados y las actividades desarrolladas en cumplimiento del objeto contractual.

 COUTA 4-2026-00471-INFORME DE SEGU... 4/03/2026 3:21 a. m. Documento de Mi...

 CUOTA 4-2025-00471-INFORME_GESTIO... 4/03/2026 2:14 a. m. Documento de Mi...

12. Realizar el cargue de los informes de gestión y soportes en la plataforma SECOP II, correspondientes a cada cuota contractual, debidamente firmados.

- Realicé el cargué de los informes de gestión y sus respectivos soportes en la plataforma SECOP II, correspondientes a cada cuota contractual, debidamente firmados

☐	01_RPC_2026_1113668769.PDF	01_RPC_2026_1113668769.PDF	Comprador
☐	CUOTA1_2026-0471-WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS.rar	CUOTA1_2026-0471-WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS.rar	Proveedor
☐	CUOTA2_2026-0471-WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS.rar	CUOTA2_2026-0471-WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS.rar	Proveedor
☐	CUOTA3_2026-0471-WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS.rar	CUOTA3_2026-0471-WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS.rar	Proveedor

13. Apoyar la implementación y fortalecimiento del proceso M3P5, en el marco del Modelo Integrado de Planeación y Gestión – MIPG, participando en la caracterización de procesos, ajustes de procedimientos, elaboración de listas de chequeo, nomogramas, mapas de riesgos y socialización de avances.

- Apoyé la implementación y el fortalecimiento del proceso M3P5, en el marco del Modelo Integrado de Planeación y Gestión – MIPG, participé a través de plataformas virtuales de la AUDIENCIA PUBLICA DE RENDICION DE CUENTAS 2025.



14. Pagar de manera oportuna los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, conforme a la normatividad vigente.

· Pagué oportunamente la seguridad social (EPS, AFP Y ARL) mediante Planilla de Seguridad Social No. 6009299981 y CUS No. 187966707 paga el día 1 de Abril de 2026, correspondiente al mes de Marzo de 2026.

[illegible]

Para: wmovayanegas069@gmail.com



Estado de la Transacción: **Aprobada** 

Los siguientes son los datos de tu transacción:

Valor: \$ 541.800

Empresa: SOI ACH

Descripción: Pago de la Planilla Integrada de Seguridad Social y Parafiscales

Fecha de la transacción: 01/04/2026

CUS: 187966707

Gracias por utilizar nuestro servicio



· Ejecuté las demás actividades que me fueron asignadas por el contratante o el supervisor, realizando ocho (8) seguimientos de obra y diligenciando los formatos establecidos para dichas actividades, siempre que guardaron relación directa con el objeto contractual.

Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	YOHANA CASTELLO VALENZUELA	66795046	Zone Urbana	Carrera 42C #61-65	MOJONES 100
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	YOLANDA FLORES	66780660	Zone Urbana	Calle 61 #43A-61	MOJONES 100
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	MIRIAM SOLER OSPINA	24805734	Zone Urbana	Carrera 35 B # 55 - 87	BARRIO HAROLD EDER
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	LUZ MARIA MOYA VANEGAS MOSQUERA	11616592	Zone Urbana	Carrera 38 #62-99	CORONADO
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	ROSA ISABEL GIRON TELLEZ	29680618	Zone Urbana	Calle 18A #19-61	EL SEMBRADOR
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	CARLOS CESAR ARBOLIDA OCAÑO	90327882	Zone Urbana	Calle 21 #10-100	EL SEMBRADOR
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	RUBIA SANCHEZ	51164385	Zone Urbana	Calle 21 #15-122	EL SEMBRADOR
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	MARIA FELICIANA GONZALEZ GIL	31147265	Zone Urbana	Carrera 42 #61-51	MOJONES 100
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	LEIDY TATHIANA RINCON ORLANDO	1118650423	Zone Urbana	Carrera 36 #25C-32	Olimpico
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	NOTIS JANETH ARENAS CAJALVAL	66775005	Zone Urbana	Calle 22B #21-61	PORTAL DEL SEMBRADOR
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	MARIA MARLENY MENENDES GUZMAN	30954271	Zone Urbana	Carrera 16 #36-64	SAN PEDRO
Palma	WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS	GERALDYN ORLANDO VALENZUELA	119280190	Zone Urbana	Carrera 10 #39-48	SAN PEDRO

Para la constancia de lo anterior se firma en Santiago de Cali, el día 16 de Abril de 2026.

WILLIAM ANDRES MOYA VANEGAS

C.C 1.113.668.769 de PALMIRA - VALLE

Profesión: Arquitecto

CONTRATISTA DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES